

DU
DEINE WELT
DEIN HAUS

EMONDI



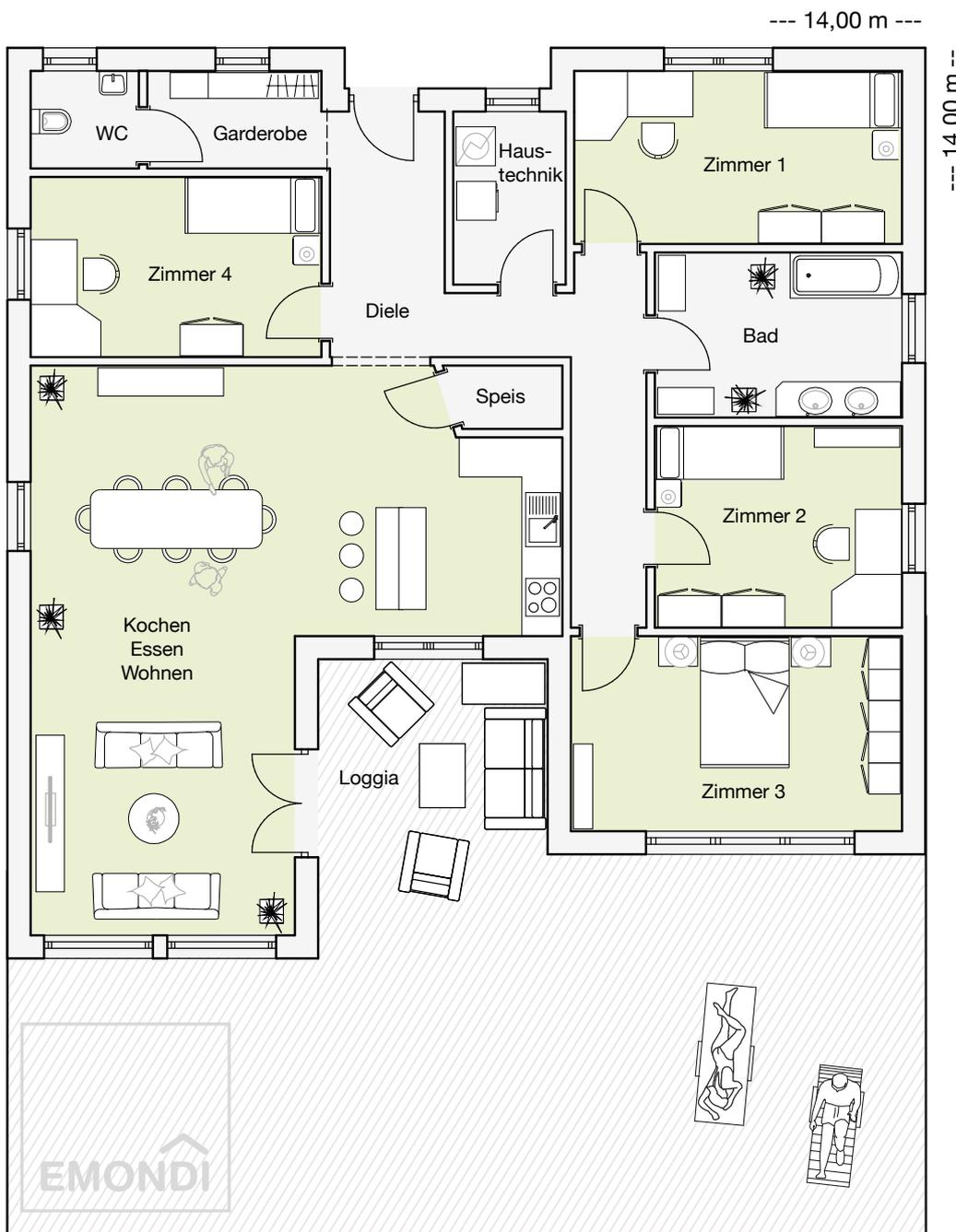
140 m² AUF EINER EBENE

Das habe ich mir
schon immer gewünscht.



FLAT 140
EMONDI

Vernünftig bauen, schön wohnen. Besser geht's fast nicht...

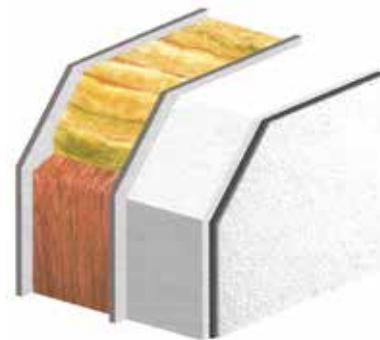


Grundriss FLAT 140 EMONDI

Diele	15,15 m ²
Haustechnik	4,56 m ²
Zimmer 1	13,30 m ²
Bad	9,58 m ²
Zimmer 2	11,69 m ²
Zimmer 3	15,15 m ²
Speis	1,67 m ²
Kochen/Essen/ Wohnen	50,26 m ²
Zimmer 4	12,28 m ²
Garderobe	4,06 m ²
WC	2,48 m ²
Gesamt	140,18 m²

Das EMONDI-Wandsystem:

- 36 cm starke Standardwand
- Holzriegelkonstruktion
- Hochwertige und natürliche Rohstoffe wie Holz, Gipsfaserplatten und Mineralwolle
- Kein chemischer Holzschutz
- Gesundes Raumklima



Unsere maßgeschneiderten Leistungspakete helfen Geld sparen.

Nur bei uns gibt es so viel Fertighaus, wie sich jeder wünscht! Sie entscheiden, ob Sie Ihr Haus „aussen fertig“ (inkl. Eingangstür, Fenstern und Dacheindeckung) oder „komplett fertig“ gebaut haben wollen. Also „punktgenaues Bauen“, das EMONDI mit den **flexiblen Leistungsstufen** möglich macht. Dazu haben wir exakt abgestimmte Elektro-, Sicherheits- und Haustechnik-Pakete geschnürt, die dazu einladen, wenn Sie wollen, auch selbst tätig zu werden. **Durch Eigenleistung unter fachmännischer Anleitung lässt sich jede Menge Geld sparen!**

All das können Sie sich von uns erwarten:

- Ideale Raumplanung und Ausstattung nach Bauherrenwunsch.
- Hochwertige und energieeffiziente Holzriegelbauweise.
- Seriöse, transparente Preisgestaltung.
- Persönliche Begleitung vom ersten Schritt bis zum Einzug ins neue Haus.

Technische Details:

- 36 cm EMONDI Wand:
U=0,13 W/m²K
- Fenster und Fenstertüren mit 3-Scheibenverglasung:
UG=0,5 W/m²K
- Walmdach mit 22° DN

Besuchen Sie uns im EMONDI-Musterhaus:

Fertighauszentrum Blaue Lagune, Parzelle 11, 2351 Wiener Neudorf. Hotline: 0664 381 98 44, info@emondi.at, www.emondi.at

EMONDI Fertighaus - Eine Marke der Infobau Bauinformation-, Finanzierungsvermittlung und Immobiliengesellschaft m.b.H. Alle Flächenangaben geben die Bodenfläche an. Bilder und Grundrisse enthalten aufpreispflichtige Elemente. Bilder: Martin Hinrichs, iStock. 03/2018.